

Wydział Budownictwa

Godziny pracy Wydziału/komórki: poniedziałek od 7.30 do 17.30, wtorek - czwartek od 7.30 do 15.30, piątek od 7:30 do 13.30.

Nazwa Wydziału (komórki równorzędnej):

Wydział Budownictwa

Dane kontaktowe:

ul. Powstańców Śląskich 5-7

Nr pokoju: 517

41-800 Zabrze

tel.: +48 32 373 34 22

e-mail: sekretariat_wb@um.zabrze.pl

Osoba kierująca Wydziałem (komórką równorzędną):

Marzena Maksysz-Łobko

tel.: +48 32 373 34 22

Wnioski kierowane do Wydziału Budownictwa można złożyć w:

- Biurze Podawczym Wydziału Budownictwa, ul. Powstańców Śl. 5-7, V piętro, pokój nr 501, nr tel. 32/37-33-562,

- Punkcie Obsługi Klienta, ul. Powstańców Śląskich 5-7, czynne w: poniedziałki od 7.30 do 17.30, od wtorku do czwartku od 7.30 do 15.30, piątki od 7:30 do 13.30,

- Sali Obsługi Klienta, ul. Wolności 286, czynne w: poniedziałki od 7.30 do 17.30, od wtorku do czwartku od 7.30 do 15.30, piątki od 7:30 do 13.30.

Zadania:

Do zakresu działania **Wydziału Budownictwa** należy w szczególności:

- 1) sporządzanie wypisów i wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz udzielanie informacji o przeznaczeniu terenu;
- 2) opiniowanie podziału terenu;
- 3) prowadzenie postępowań na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 4) prowadzenie postępowań na podstawie ustawy prawo budowlane, w tym w szczególności:
 - a) wydawanie decyzji o pozwoleniu na budowę/rozbiórkę;

- b) przyjmowanie zgłoszeń w sprawie zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych lub zmiany sposobu użytkowania obiektu lub jego części;
 - c) udzielanie odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych;
 - d) wydawanie decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości;
 - e) nadzorowanie i kontrolowanie przestrzegania przepisów prawa budowlanego;
 - f) współdziałanie z organami nadzoru budowlanego poprzez przekazywanie kopii ostatecznych decyzji, postanowień, zgłoszeń wynikających z przepisów prawa budowlanego, uczestniczenie na wezwanie organów nadzoru budowlanego w czynnościach inspekcyjnych i kontrolnych oraz udostępnianie wszelkich dokumentów i informacji związanych z tymi czynnościami;
 - g) wydawanie dzienników budowy, montażu, rozbiórki;
- 5) prowadzenie postępowań w sprawie ponownej oceny oddziaływania na środowisko na etapie wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę;
- 6) udzielanie odstępstw od przepisów o transporcie kolejowym;
- 7) prowadzenie postępowań na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
- 8) wydawanie zaświadczeń;
- 9) prowadzenie wykazów, rejestrów i sprawozdań w zakresie objętym właściwością Wydziału.

Metryczka

Utworzono: Starszy Inspektor Joanna Gontarz, Sekretarka Lucyna Mierzwiak 2010-04-09

Opublikowano: Administrator BIP – automatyczna migracja danych 2022-08-22 22:00

Zmodyfikowano: Orłowski Kamil 2025-10-01 10:59