

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZABRZE**

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Wojewódzkiego
Pogotowia Ratunkowego w Katowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 6 ust. 6 i art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Zabrze

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Wojewódzkiego Pogotowia Ratunkowego w Katowicach prawa własności gminnej nieruchomości położonej w Zabrze przy ul. Jana Kochanowskiego 22, obejmującej działkę nr 8040/54 o powierzchni 0,2211 ha, dla której księga wieczysta prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zabrze, w celu budowy i utrzymywania pomieszczeń publicznych obiektów ochrony zdrowia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Zabrze.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach wystąpiło z wnioskiem o nabycie działki położonej w Zabrze przy ul. Kochanowskiego pod budowę nowej stacji pogotowia ratunkowego. Obecna Stacja Pogotowia Ratunkowego w Zabrze zlokalizowana jest w ścisłym centrum miasta przy ul. Wyzwolenia, co powoduje znaczne utrudnienia w dotarciu do pacjentów na czas i może mieć poważne konsekwencje dla ich zdrowia i życia.

Działka nr 8040/54 położona przy ul. Kochanowskiego stanowi własność Gminy Miejskiej Zabrze. Nieruchomość ta jest dobrze skomunikowana, co umożliwi szybki wyjazd karetek pogotowia ratunkowego.

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a w umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana, lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu, chyba że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu, na który nieruchomość została darowana. Celem publicznym w myśl art. 6 ust. 6 ww. ustawy jest m.in. budowa i utrzymywanie pomieszczeń publicznych obiektów ochrony zdrowia.

Budowa nowej stacji Pogotowia Ratunkowego, które jest samodzielnym publicznym zakładem opieki zdrowotnej, spełnia przesłanki zbycia nieruchomości w drodze darowizny.