

Cennik na rok 2026
za wykonywanie przez biegłych rzeczoznawców majątkowych wycen nieruchomości
w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Prezydenta Miasta Zabrze
oraz Prezydenta Miasta Zabrze wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

l.p.	Wycena nieruchomości w postępowaniach administracyjnych dotyczących:	Wysokość wynagrodzenia brutto (w zł)
1.	trwałego zarządu ·nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi) ·nieruchomość zabudowana budynkami	887,00 1662,00
2.	opłaty planistycznej i adiacenckiej	887,00
3.	przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	887,00
4.	odszkodowania za wywłaszczoną nieruchomość ·nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi) ·nieruchomość zabudowana budynkami	887,00 1662,00
5.	odszkodowań za grunty przejęte pod drogi publiczne w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ·nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi) ·nieruchomość zabudowana budynkami	887,00 1662,00
6.	zwrotu wywłaszczonych nieruchomości na rzecz byłych właścicieli, w tym waloryzacja odszkodowania podlegającego zwrotowi ·nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi) ·nieruchomość zabudowana budynkami	887,00 1662,00
7.	odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości oraz szkody powstałe na skutek czynności, o których mowa w art. 124-125 u.g.n.	1045,00
8.	odszkodowania za udostępnienie nieruchomości oraz szkody powstałe w wyniku zajęcia nieruchomości w trybie art. 126 ust.1 u.g.n.	1045,00
9.	stwierdzenia nabycia z mocy prawa użytkowania wieczystego gruntu ·nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi) ·nieruchomość zabudowana budynkami	887,00 1662,00

PREZYDENT MIASTA


Kamel Żbikowski