**Prezydent Miasta Zabrze**

**ogłasza**

**I ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Zabrze**

****

**Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i księgi wieczystej**:
Nieruchomość stanowi własność Gminy Miejskiej Zabrze i obejmuje działkę nr 2736/116 o pow. 533 m2, użytek gruntowy B, obręb 0011 Zaborze, arkusz mapy 4, położoną w Zabrzu przy ul. ks. Doktora Antoniego Korczoka, dla której Sąd Rejonowy w Zabrzu prowadzi księgę wieczystą nr GL1Z/00009158/8.

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona i niezadrzewiona. Obrys granic przedmiotowej działki tworzy kształt trapezu. Teren jest płaski, równy z wyjątkiem zachodniej części, gdzie istnieje skarpa ze spadkiem w stronę budynku. Ogrodzenie nieruchomości sąsiedniej posadowione na działce nr 2754/120 lekko wchodzi na teren działki nr 2736/116. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz liczne obiekty użyteczności publicznej. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej (dostęp będzie zapewniony przez nieruchomość nabywcy). Przez działkę
nr 2736/116 przebiega sieć wodociągowa, sieć energetyczna, sieć telekomunikacyjna, sieć ciepłownicza oraz sieć gazowa. Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej, wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się ze stanem nieruchomości w terenie. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Z uwagi na usytuowanie, brak bezpośredniego dostępu nieruchomości do drogi publicznej oraz przebiegające sieci uzbrojenia terenu, przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. W związku z powyższym wybrano formę przetargu ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych obejmujących działki nr: 2752/120, 2754/120, 3284/116 i 3172/116.

**Obciążenia nieruchomości i zobowiązania:**

W dziale III księgi wieczystej nr GL1Z/00009158/8 wpisane są ograniczone prawa rzeczowe oraz ostrzeżenia:

- odpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz Zabrzańskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji spółki z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Zabrzu polegającą na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości stanowiącej część działki gruntu nr 2793/78 zaznaczonej na szkicu stanowiącym załącznik nr 2 do aktu notarialnego Rep. A nr 6617/2015 z dnia 09 września 2015r. w celu lokalizacji na tej nieruchomości przewodów i urządzeń, opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego aktu,
które wchodzą w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym prawa dostępu w przyszłości
do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany,

- odpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz Zabrzańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą
w Zabrzu polegająca na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości stanowiącej część działek gruntu nr 2333/116 i 2729/116, zaznaczonych na szkicu stanowiącym załącznik nr 2 do aktu notarialnego Rep. A nr 9511/2016 z dnia 16 listopada 2016 roku (karty akt od 92-99 w KW nr GL1Z/00035008/3) w celu lokalizacji na przedmiotowej nieruchomości przewodów
i urządzeń, opisanych w załączniku nr 1 do tego aktu, które po wybudowaniu wchodzić będą w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym wybudowania opisanych urządzeń,
prawa dostępu w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany,

- odpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz Zabrzańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą
w Zabrzu polegająca na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości stanowiącej część działek gruntu nr 2785/116 i 2805/88, zaznaczonych na szkicu stanowiącym załącznik
nr 2 do aktu notarialnego Rep. A 9519/2016 z dnia 16 listopada 2016 roku (karty akt od 108-115 w KW nr GL1Z/00035008/3) oraz część działki nr 2723/116 zaznaczonej na szkicu stanowiącym załącznik nr 3 do tego aktu w celu lokalizacji na przedmiotowej nieruchomości przewodów i urządzeń, opisanych w załączniku nr 1 do tego aktu, które po wybudowaniu wchodzić będą w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym wybudowania opisanych urządzeń, prawa dostępu w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany,

- odpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz spółki pod firmą Zabrzańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą
w Zabrzu polegająca na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości stanowiącej część działek gruntu numer 3215/116, 3211/116, 3210/116, 3213/116 zaznaczonych na szkicu stanowiącym załącznik nr 2 do aktu notarialnego Rep. A nr 10309/2016 z dnia 15 grudnia
2016 r., oraz części działki gruntu numer 2723/116 zaznaczonej na szkicu stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego aktu notarialnego, w celu lokalizacji na tej nieruchomości przewodów i urządzeń, opisanych w załączniku nr 1 do tego aktu, które po wybudowaniu wchodzić będą w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym wybudowania opisanych urządzeń, prawa dostępu w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany,

- odpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz spółki pod firmą Zabrzańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą
w Zabrzu polegająca na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości stanowiącej część działki gruntu numer 3286/116 zaznaczonej na szkicu stanowiącym załącznik nr 4 oraz działek gruntu numer 2746/116, 2735/116, 2729/116, 2723/116 zaznaczonych na szkicu stanowiącym załącznik nr 3 i część działki gruntu numer 3211/116 zaznaczonej na szkicu stanowiącym załącznik nr 2 do aktu notarialnego Rep. A nr 570/2017 z dnia 19 stycznia
2017 r., w celu lokalizacji na przedmiotowej nieruchomości przewodów i urządzeń, opisanych w załączniku nr 1 do tego aktu, które po wybudowaniu wchodzić będą w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym wybudowania opisanych urządzeń, prawa dostępu
w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany,

- odpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz spółki pod firmą Zabrzańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą
w Zabrzu polegająca na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości stanowiącej część działek gruntu numer 1698/116 i 2201/116 zaznaczonych na szkicu stanowiącym załącznik nr 2 do aktu notarialnego Rep. A nr 8883/2017 z dnia 25 października 2017r. w celu lokalizacji na przedmiotowej nieruchomości przewodów i urządzeń, opisanych w załączniku
nr 1 do tego aktu notarialnego, które po wybudowaniu wchodzić będą w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym wybudowania opisanych urządzeń, prawa dostępu
w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany,

- ostrzeżenie o niezgodności treści księgi z rzeczywistym stanem prawnym w związku
 z nabyciem z mocy prawa własności nieruchomości i nie ujawnieniem się nowego właściciela, dotyczy działki nr 3198/132 oraz działek nr 3815/132, 3816/132 powstałych
z podziału działki nr 3200/132,

- ostrzeżenie o niezgodności treści księgi z rzeczywistym stanem prawnym w związku
 z nabyciem z mocy prawa własności nieruchomości i nie ujawnieniem się nowego właściciela, dotyczy działek nr 3167/116, 3286/116,

- odpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz spółki pod firmą T- Mobile Polska spółka akcyjna z siedzibą w Warszawie polegająca na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości stanowiącej część działek gruntu nr 2735/116 oraz 2736/116, zaznaczonych na szkicu stanowiącym załącznik nr 2 do aktu notarialnego Rep. A nr 4617/2018, w celu lokalizacji na przedmiotowej nieruchomości przewodów i urządzeń, opisanych
w załączniku nr 1 do tego aktu, które po wybudowaniu wchodzić będą w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym prawa dostępu w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany,

- odpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz spółki pod firmą Tauron Dystrybucja spółka akcyjna z siedzibą w Krakowie polegająca na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości stanowiącej część działki gruntu numer 1866/78 zaznaczonej
na szkicu stanowiącym załącznik numer 2 do aktu notarialnego Rep. A nr 5656/2019 z dnia 11 lipca 2019r., w celu lokalizacji na tej nieruchomości przewodów i urządzeń, opisanych
w załączniku numer 1 do tego aktu, służących do przesyłania energii elektrycznej,
które po wybudowaniu wchodzić będą w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym wybudowania opisanych urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, prawa dostępu w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany,

- odpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz spółki pod firmą Polska Spółka Gazownictwa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tarnowie polegająca na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości stanowiącej część działki gruntu numer 2811/88 zaznaczonej na szkicu stanowiącym załącznik numer 2 do aktu notarialnego Rep. A nr 7315/2019 z dnia 09 września 2019r., w celu lokalizacji na tej nieruchomości przewodów i urządzeń, opisanych w załączniku numer 1 do tego aktu, służących do przesyłania gazu, które po wybudowaniu wchodzić będą w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym wybudowania opisanych urządzeń służących
do przesyłania gazu, prawa dostępu w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany,

- odpłatna i nieograniczona w czasie służebność gruntowa na rzecz każdoczesnego właściciela działki gruntu numer 3826/78, objętej księgą wieczystą numer GL1Z/00067921/2, polegająca na przeprowadzeniu przez część działki gruntu o numerze 2793/78, objętej niniejszą księgą wieczystą, urządzeń infrastruktury technicznej: kanalizacji sanitarnej, dwóch studni i studni rozprężnej, opisanych w załączniku nr 1 do aktu notarialnego Rep. A nr 2258/2020 z dnia
3 kwietnia 2020 roku, oraz z przebiegiem określonym na szkicu sytuacyjnym w załączniku numer 2 do tego aktu,

- odpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.
z siedzibą w Krakowie polegająca na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości opisanej w 1 ust. 2 stanowiącej część działki gruntu nr 3183/78 zaznaczonej na szkicu stanowiącym załącznik nr 2 do aktu notarialnego Rep. A nr 3532/2021 w celu lokalizacji
na tych nieruchomościach przewodów i urządzeń, opisanych w załączniku nr 1 do tego aktu (urządzenie liniowe elektroenergetyczna linia kablowa ziemna niskiego napięcia), służących
do przesyłania energii elektrycznej, które po wybudowaniu wchodzić będą w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym wybudowania opisanych urządzeń służących
do przesyłania energii elektrycznej, prawa dostępu w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany,

- odpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz spółki pod firmą Zabrzańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Zabrzu polegająca na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości opisanej w § 1 pkt 2 stanowiącej część działki gruntu nr 2736/116 zaznaczonej na szkicu stanowiącym załącznik nr 3 do aktu notarialnego Rep. A nr 2587/2022 z dnia 30 marca 2022r., w celu lokalizacji na tej nieruchomości urządzeń (urządzenie liniowe kanalizacja sanitarna i wodociąg, urządzenie kubaturowe studnie kanalizacyjne), opisanych w załączniku nr 1 do aktu, które wchodzą w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym prawa dostępu w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany,

- odpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz spółki pod firmą Zabrzańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Zabrzu polegająca na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 aktu notarialnego Rep. A nr 3048/2024 z dnia 17 kwietnia 2024 roku, stanowiącej część działki gruntu nr 2201/116, objętej niniejszą księgą wieczystą, zaznaczonej na szkicu stanowiącym załącznik nr 2 do w/w aktu notarialnego, w celu lokalizacji na tych nieruchomościach urządzeń (urządzenie liniowe kanalizacja sanitarna, studnia kanalizacyjna, wodociąg), opisanych w załączniku nr 1 do tego aktu, które po wybudowaniu wchodzić będą w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym wybudowania opisanych urządzeń służących
do przesyłania wody, prawa dostępu w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany,

- odpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu na rzecz spółki pod firmą Zabrzańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o. z siedzibą w Zabrzu polegająca na prawie do korzystania z części obciążonej nieruchomości opisanej w § 1 ust. 3, stanowiącej część działek gruntu nr 757/212 i nr 1690/109 zaznaczonych na szkicu stanowiącym załącznik nr 2 do aktu notarialnego Rep. A nr 5460/2024 z dnia 2 sierpnia 2024 roku w celu lokalizacji na tych nieruchomościach urządzeń (urządzenie liniowe kanalizacja sanitarna, elektroenergetyczna linia kablowa ziemna niskiego napięcia, urządzenie kubaturowe studnia, studnia czyszczakowa, pompownia), opisanych w załączniku nr 1 do aktu, które po wybudowaniu wchodzić będą w skład przedsiębiorstwa tej spółki, a w tym wybudowania opisanych urządzeń służących do przesyłania wody, prawa dostępu w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii, przeglądów, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany.

Dział IV ww. księgi wieczystej wolny jest od wpisów.

W dniu 7.03.2025 r. upłynął termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145
ze zm.).

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Działka nr 2736/116 usytuowana jest na obszarze, na którym miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Zabrze z dniem 1 stycznia 2003 r. stracił ważność. Gmina Zabrze posiada uchwalone studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zabrze (Uchwała Rady Miejskiej w Zabrzu nr XII/126/11 z 4 lipca 2011 r.), w którym przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem MW, co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej i średniej intensywności – istniejące. Możliwość lokalizacji obiektów budowlanych na przedmiotowej działce ustalana jest w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Dla terenu obejmującego m.in. działkę nr 2736/116 zostały wydane decyzje: decyzja nr 50/2016 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 25.07.2016 r. p.n.: „Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami i siecią teletechniczną do obsługi i monitoringu węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych w Zabrzu przy ul. Wolności 514-514D, 516- 516B, 520-520E, 522-522E, 524-524C, 526-526D, 528-528C, 530-530C, 532-532C, 534-534C, 536-536C, 538” - inwestycja prowadzona na terenie dz. nr 3456/116, 3286/116, 3230/116, 3161/116, 3458/116, 3459/116, 3457/116, 3211/116, 2761/150, 3460/116, 3461/116, 3452/116, 3245/116, 3454/132, 3462/116, 2746/116, 2743/116, 2744/116, 3282/116, 3283/116, 3284/116, 2736/116, 2752/120, 2755/120, 2753/120, 2735/116, 2729/116, 2749/134, 2723/116, 1698/116, 3163/116, 3171/116, 3172/116, 2754/120 obręb 11 Zaborze k.m.4 przy ul. Wolności w Zabrzu oraz decyzja nr 39/2008 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pn: „Budowa gazociągu niskiego ciśnienia w celu wykonania przyłączy gazu dla potrzeb budynków mieszkalnych zlokalizowanych w Zabrzu przy ul. Wolności od nr 514 do nr 546” - inwestycja prowadzona na terenie dz. nr 3427/65, 2765/65, 1698/116, 1724/150, 2761/150, 2723/116, 3253/116, 3161/116, 3286/116, 3231/116, 2717/116, 3163/116, 3231/116, 3245/116, 3232/132, 2746/116, 2748/134, 2745/116, 2749/134, 2744/116, 3171/116, 3283/116, 2750/130, 3284/116, 3172/116, 2736/116, 2743/116, 2735/116, 2833/116, 2752/120, 2753/120, 2755/120, 2760/111, 2754/120, 2759/111, 3234/111, 1506/111, 2327/95, 3178/111, 1692/95, 3228/95, 3227/95, 1690/109, 757/212, 2758/111, 1666/95.

**Cena wywoławcza nieruchomości:**

Cena wywoławcza nieruchomości została ustalona na kwotę: **111.000,00 zł.**

Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej na dzień wpłaty. Wylicytowaną cenę sprzedaży nieruchomości wraz z podatkiem VAT należy uiścić w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

**Termin i miejsce przetargu:**

Przetarg odbędzie się **29 kwietnia 2025 r. o godzinie 900** w sali 207 Urzędu Miejskiego w Zabrzu
przy ul. Powstańców Śląskich 5-7.

**Wadium:**

Wadium **w wysokości 22.200,00 zł** należy wnieść w pieniądzu, dokonując przelewu na konto depozytowe Miasta Zabrze w ING Bank Śląski nr 25 1050 1230 1000 0023 5387 1185
**do dnia** **22 kwietnia 2025** r. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu
na wskazane wyżej konto.

**UWAGA! W tytule przelewu należy wpisać oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wadium oraz imię i nazwisko (lub nazwę w przypadku spółek) uczestnika/uczestników przetargu.
W przetargu może brać udział wyłącznie osoba wskazana w opisie przelewu lub jej pełnomocnik ze stosownym pełnomocnictwem lub osoba reprezentująca spółkę.**

**Warunki uczestnictwa w przetargu:**

Do przetargu mogą przystąpić właściciele i użytkownicy wieczyści nieruchomości przyległych obejmujących działki nr 2752/120, 2754/120, 3284/116, 3172/116. **Chęć uczestnictwa
w przetargu ustnym ograniczonym należy zgłosić w formie pisemnej do dnia
22 kwietnia 2025 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabrzu przy ul. Powstańców Śląskich
5-7 w pok. 409 celem zakwalifikowania do przetargu.**

Przed otwarciem przetargu, uczestnik przetargu winien przedstawić komisji przetargowej:

- dokument tożsamości,

- pełnomocnictwo, w przypadku pełnomocnika,

- aktualny odpis z właściwego rejestru dla podmiotu podlegającego wpisowi.

Jeżeli osoba, ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia
do zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w miejscu i w terminie podanych przez organizatora przetargu, Prezydent Miasta Zabrze może odstąpić od zawarcia umowy,
a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**Dodatkowe informacje:**

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej ponosi nabywca. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Zabrze Nr 28/ON/2025
z dnia 16 stycznia 2025 r. Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych wynikających z ewidencji gruntów. Ewentualne wznowienie i okazanie granic nabywca zleci na własny koszt. Zbywający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady ukryte nieruchomości,
w tym także za nieujawniony w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, przebieg podziemnych mediów, ani żadne inne wady które nie są znane sprzedającemu w dniu zbycia nieruchomości.

Komisja przetargowa przeprowadzi przetarg zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia
14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań
na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213).

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Wydziału Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Zabrzu na IV piętrze w budynku przy ul. Powstańców Śląskich 5-7 oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zabrzu [www.miastozabrze.pl](http://www.miastozabrze.pl)
w zakładce „Miasto” – „Urząd Miejski” – „Obwieszczenia i informacje” i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.miastozabrze.pl w zakładce ,,Nieruchomości’’-„Przetargi
na nieruchomości”- ,,Sprzedaż’’- ,,grunty’’.

Szczegółowych informacji na temat przedmiotowej nieruchomości oraz przetargu udziela
się w pok. 409 Urzędu Miejskiego w Zabrzu przy ul. Powstańców Śląskich 5-7, tel. 32 37 33 477.