



WB.6730.7.2025.KL
908675.1873932.1812837

Zabrze, 02 kwietnia 2025 r.

OBWIESZCZENIE

DOTYCZY:

postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji p.n.:

„Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z przybudowanym garażem wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną przy ul. Kasprowicza w Zabrzu na działce nr 247801_1.0002.AR_1.1944/179”

Prezydent Miasta Zabrze na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130 ze zm./ oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572ze zm./, działając w oparciu o zasadę informowania stron o okolicznościach faktycznych i prawnych, które mogą mieć wpływ na jej prawa i obowiązki będące przedmiotem postępowania administracyjnego, mając na uwadze obowiązek zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania /art. 7, art. 9 i art. 10 ustawy z dnia 14.06.1960r. kodeks postępowania administracyjnego - informuje, że w przedmiotowej sprawie zostały zebrane wszystkie dowody i materiały potrzebne do wydania decyzji, z którymi można się zapoznać w Urzędzie Miejskim w Zabrzu, w Wydziale Budownictwa przy ul. Powstańców Śl. 5-7 /V piętro, pokój Nr 508, tel. /tel. 32 37 33 46 w terminie 14 dni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia, t.j. od dnia 03.04.2025r.

Jednocześnie na podstawie art. 36 kpa Wydział Budownictwa tut. Urzędu Miejskiego w Zabrzu informuje, że w/w wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy nie będzie załatwiony w terminie, o którym mowa w art. 35 kpa – z przyczyn niezależnych od tut. organu, t.j. między innymi konieczność zapewnienia udziału stronom na każdym etapie postępowania.

Wydanie decyzji w przedmiotowej sprawie planowane jest do dnia 17.04.2025r.

Podpisano elektronicznie.

Marzena Maksysz-Łobko

Zastępca Naczelnika

02 kwietnia 2025 r.

Do umieszczenia:

-na tablicy ogłoszeń UM

- w BIP

KOPIA: a/a



Sprawę prowadzi: Karolina Lach (Starszy Inspektor), tel.32 37 33 466

Urząd Miejski, 41-800 Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5-7, www.miastozabrze.pl