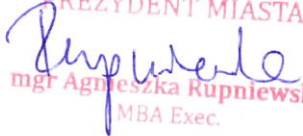


Cennik na rok 2025
za wykonywanie przez biegłych rzeczoznawców majątkowych wycen nieruchomości
w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Prezydenta Miasta Zabrze
oraz Prezydenta Miasta Zabrze wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

l.p.	Wycena nieruchomości w postępowaniach administracyjnych dotyczących:	Wysokość wynagrodzenia brutto (w zł)
1.	trwałego zarządu	
	·nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi)	740,00
	·nieruchomość zabudowana budynkami	1360,00
2.	opłaty planistycznej i adiacenckiej	740,00
3.	przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	740,00
4.	odszkodowania za wywłaszczoną nieruchomość	
	·nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi)	740,00
	·nieruchomość zabudowana budynkami	1360,00
5.	odszkodowań za grunty przejęte pod drogi publiczne w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych	
	·nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi)	740,00
	·nieruchomość zabudowana budynkami	1360,00
6.	zwrotu wywłaszczonych nieruchomości na rzecz byłych właścicieli, w tym waloryzacja odszkodowania podlegającego zwrotowi	
	·nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi)	740,00
	·nieruchomość zabudowana budynkami	1360,00
7.	odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości oraz szkody powstałe na skutek czynności, o których mowa w art. 124-125 u.g.n.	953,00
8.	odszkodowania za udostępnienie nieruchomości oraz szkody powstałe w wyniku zajęcia nieruchomości w trybie art. 126 ust.1 u.g.n.	953,00
9.	stwierdzenia nabycia z mocy prawa użytkowania wieczystego gruntu	
	·nieruchomość niezabudowana (wraz ze składnikami roślinnymi i budowlanymi)	740,00
	·nieruchomość zabudowana budynkami	1360,00

PREZYDENT MIASTA

mgr Agnieszka Rupniewska
MBA Exec.