



Zabrze, 11.04.2023 r.

Sprawę prowadzi:

Martyna Adamcewicz

(INSPEKTOR),
tel. 32 37 33 307

BRM.0003.150.2023

Radna Rady Miasta Zabrze

Pani Łucja Chrzęstek - Bar

Dotyczy: interpelacji Radnej Pani Łucji Chrzęstek - Bar.

Treść interpelacji:

1. Stan faktyczny stanowiący kontekst złożonej interpelacji:

Brak wiat śmietnikowych.

2. Zgłaszam interpelację następującej treści:

Mieszkańcy dzielnicy Zandka proszą o przygotowanie i przedstawienie Radzie Dzielnicy planu budowy wiat śmietnikowych w kolejnych latach w obrębie ww. dzielnicy.

Jednocześnie zwracają się z prośbą o niestawianie pojemników na śmieci przy ulicach co wpływa na estetykę otoczenia.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na interpelację informuję, że właściciele nieruchomości mają obowiązek wyznaczenia miejsca na postawienie wiat śmietnikowych na odpady wytwarzane na swojej nieruchomości, w jej obrębie. Jeżeli nie są w stanie zrealizować tego obowiązku w obrębie własnej nieruchomości, są zobowiązani do uzyskania prawa do dysponowania innym gruntem, np. stanowiącym własność gminy.

W takiej sytuacji właściciele (w tym wspólnoty mieszkaniowe) występują z wnioskiem do Gminy Miejskiej Zabrze o wydzierżawienie gruntu z przeznaczeniem na postawienie wiat śmietnikowych. Każdy wniosek jest analizowany indywidualnie pod kątem zgodności proponowanej lokalizacji z przepisami prawa i uwarunkowaniami technicznymi w terenie.

Jednostka Gospodarki Nieruchomościami z siedzibą w Zabrzu w imieniu Gminy Miejskiej Zabrze zawiera umowy dzierżawy gruntu pod stanowisko śmietnikowe w wypadku spełnienia poniżej określonych warunków:



- uzyskania pozwoleń wymaganych w związku z przepisami ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. w Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) koniecznych do realizacji budowy stanowiska śmietnikowego,
- wykonania zabudowy stanowiska śmietnikowego zgodnie ze szczególnymi wymaganiami określonymi w § 22 oraz § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. w Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 ze zm.) dla gromadzenia odpadów stałych,
- wykonania utwardzonego dojazdu do stanowiska śmietnikowego,
- zabudowy śmietnika w sposób niepowodujący uciążliwości oraz utrudnień dla osób trzecich i wykonawcy usługi odbioru odpadów,
- bieżącego utrzymywania stanowiska śmietnikowego i terenu przyległego w należyтым porządku i czystości.

Prace związane z budową stanowiska śmietnikowego właściciel wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za szkody zaistniałe w trakcie lub związane z wykonaniem zadania oraz zgodność realizacji inwestycji z obowiązującymi przepisami prawa.

PREZYDENT MIASTA

Małgorzata Mańka-Szulik