

BRH.0003.323.2019

Rada Miasta Zabrze

Radny Sebastian Markisch

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA ZABRZE

Wpłynęło
dnia 24-09-2019

L. Dz.

Przydzielono

URZĄD MIEJSKI W ZABRZU
BIURO RADY MIASTA
SEKRETARIAT

Wpłynęło
dnia 26-09-2019

L. Dz. 1-118961-2019

Przydzielono

Zabrze, dnia 24.09.2019

PREZYDENT MIASTA

p. Prezydent Miasta
Ceceli-Bog
25.09.19

Interpelacja



1. Stan faktyczny stanowiący kontekst złożonego zapytania:

Podwyżki czynszów mieszkań komunalnych regulowane zarządzeniem Prezydenta miasta z dnia 16 września 2019 roku

2. Zgłaszam interpelację następującej treści:

O dogłębną analizę proponowanych podwyżek i korektę procentową podnoszącą czynsze zgodnie z podwyższonym standardem mieszkań. Proszę Prezydenta miasta w imieniu tych mieszkańców, których dochód nie jest zbyt duży a jednocześnie nie pozwala o staranie się o dodatki mieszkaniowe, o pochylenie się nad proponowanymi podwyżkami czynszów.

Podczas sesji radni zauważyli, że :

- podwyżki powinny być nawet coroczne ale o niewielką ilość punktów procentowych, tak by nie było to dotkliwe dla mieszkańców
- skokowa podwyżka spowoduje spadek ściągalności czynszów z którym już to już jest problem w mieście
- podnoszenie czynszów przy podłączeniach do nitki centralnego ogrzewania o 5 % spowoduje niechęć mieszkańców do skorzystania z tego rozwiązania i wolniejszego rozwiązywania problemów smogu w mieście
- w niewielkim odstępie czasowym mieszkańcy czekają podwyżki za wywóz odpadów i zapewne podwyżki opłat za wodę i ścieki

Mając na uwadze powyższe proponuję rozłożenie podwyżek czynszów na okres trzech lat, tak by nie były one dotkliwe dla mieszkańców i tak by najmniej zarabiający mieszkańcy Zabrze najmniej na tym ucierpieli. (szczególnie dotkliwe będą one dla osób samotnych, emerytów i rencistów) Proszę także, by wyeliminować podwyżkę za działanie proekologiczne – tj. za podłączenie mieszkania do nitki centralnego ogrzewania. Kieruję także zapytanie czy pieniądze z podwyżek w całości trafią do jednostek zarządzających mieniem komunalnym w mieście (z przeznaczeniem na remonty), czy zostaną wchłonięte przez budżet miasta i przeznaczone na inne cele?

Sebastian Markisch
(Podpis Radnego)

Z uwagi na ustawowy obowiązek publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej w ramach interpelacji i zapytań Radni mogą przedstawiać przyjęte od mieszkańców postulaty z zastrzeżeniem, że nie będą one naruszać prawnie chronionych dóbr osobistych tego mieszkańca.