PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI POŁUDNIOWEJ I WSCHODNIEJ OSIEDLA SŁONECZNA DOLINA W ZABRZU - 1 ETAP

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY RADY MIASTA ZABRZE
NR.....Z DNIA.....ROKU

skala 1 : 1 000

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

LEGENDA DO PLANU MIEJSCOWEGO

OZNACZENIA GRAFICZNE USTALEŃ

- granica planu

LINIE REGULACYJNE

- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- nieprzekraczalna linia zabudowy

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MM - tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej
- Z - tereny zieleni innej
- KDZ - tereny dróg publicznych - droga zbiorcza
- KDW - tereny dróg niepublicznych - droga wewnętrzna
- KDR - tereny dróg niepublicznych - droga wewnętrzna pieszo-rowerowa

PROJEKTOWANA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa
- sieć wodociągowa

OZNACZENIA GRAFICZNE INFORMACYJNE

ISTNIEJĄCA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa - średniego ciśnienia
- sieć gazowa - podwyższonego średniego ciśnienia
- kablowa linia elektroenergetyczna - 20 kV

STREFY

- SGS-1 - strefa kontrolowana wzdłuż gazociągu
- SGS-2 - strefa kontrolowana wzdłuż gazociągu

OBSZARY INNE

obszar zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 "Zbiornik Gliwice" - obejmuje cały obszar planu

OZNACZENIA INNE (oznaczenia podkładu mapowego)

- 22/33 - granica działek ewidencyjnych z numeracją
- obrys budynków
- krawędzie jezdni
- osie ulic
- ul. Jowisza - nazwy ulic
- •12 - numeracja adresowa budynków
- skarpy
- krzyże sekcji mapy

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ZABRZE
ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR XII/126/11
RADY MIEJSKIEJ W ZABRZU
Z DNIA 4 LIPCA 2011R

- granica planu - 1 etap

LEGENDA DO WYRYSU ZE STUDIUM

OZNACZENIA:

- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA
- GRANICA OPRACOWANIA STUDIUM

ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE

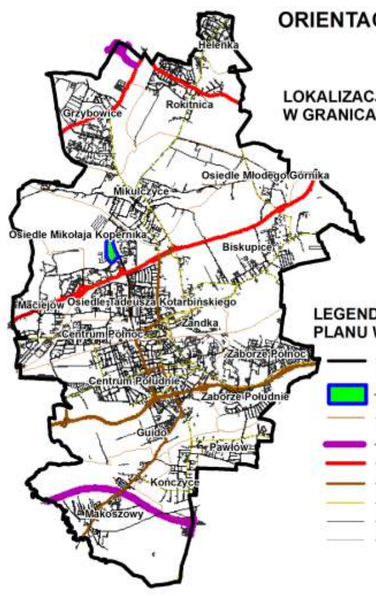
- MN / MNp - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NISKIEJ I ŚREDNIEJ INTENSYWNOŚCI
- MW / MWp - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WYSOKIEJ I ŚREDNIEJ INTENSYWNOŚCI
- MM / MMp - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ MIESZANEJ (NISKIEJ, ŚREDNIEJ I WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI)
- UC - TERENY CENTRUM MIASTA
- UM - TERENY ŚRÓDMIEŚCIA MIASTA
- UK / UKp - TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH
- UW - TERENY WIELKOPOWIERZCHNIOWYCH OBIEKTÓW HANDLOWYCH
- UMW - PROJEKTOWANE TERENY USŁUGOWE (W TYM POD WIELKOPOWIERZCHNIOWE OBIEKTY HANDLOWE) I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- UO - TERENY USŁUG EDUKACJI
- UZ - TERENY USŁUG ZDROWIA
- UKR - TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- US - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- P / Pp - TERENY PRZEMYSŁU SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- Pp - TERENY PRZEMYSŁU - BAZA KONTENEROWA CELT
- PU / PUp - TERENY PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWE
- PG - TERENY SKŁADOWISK POWYDOBYWCZYCH
- OP - TERENY GOSPODARKI ODPADAMI
- ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZC / ZCp - TERENY CMENTARZY
- R - TERENY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ
- ZL - TERENY LASÓW I ZIELENI LEŚNEJ
- ZW - TERENY ZIELENI WZDŁUŻ CIEKÓW WODNYCH
- ZWR - TERENY ZIELENI PRZYWODNEJ I REKREACJI
- ZI - TERENY ZIELENI INNEJ
- ZD - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- WS - TERENY WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH
- KK - TERENY KOLEJOWE
- IK - TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TK - TERENY ZAPLECZA KOMUNIKACJI
- TZ - TERENY ZAMKNIĘTE
- STREFA REKREACYJNO SPORTOWA NOWE MIASTO
- STREFY REZERWOWANE NA TERENY REKREACJI
- RZEKI, POTOKI I CIEKI WODNE

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI:

- A4 / A1 - AUTOSTRADY A1 I A4
- DK 88 / DK 78 - DROGI GŁÓWNE KLASY GP DROGI KRAJOWE NR 88 I 78
- DTŚ - DROGOWA TRASA ŚREDNICOWA GP
- DK 94 - DROGA I ULICA GŁÓWNA KRAJOWA NR 94
- DW 921 - DROGA I ULICA WOJEWÓDZKA NR 921
- POZOSTAŁE DROGI I ULICE GŁÓWNE
- DROGI I ULICE ZBIORCZE
- DROGI I ULICE LOKALNE
- LINIE KOLEJOWE (KORYTARZE CIĄGÓW KOLEJOWYCH)
- LINIE KOLEJOWE KOPALNI PIASKU KOTLARNIA
- PRZEBIEGI ORIENTACYJNE, SZCZEGÓŁOWE LOKALIZACJE I PRZEBIEGI DO USTALENIA NA ETAPIE SPORZĄDZANIA PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIE TRAMWAJOWE
- STREFA ODDZIAŁYWANIA AUTOSTRADY
- SYSTEM ŚCIEŻEK ROWEROWYCH
- PROJEKTOWANY GŁÓWNY WĘZEŁ KOMUNIKACJI PASAŻERSKIEJ O ZNACZENIU REGIONALNYM (W OPARCIU O ISTNIEJĄCY DWORZEC PKP) INTEGRUJĄCY WSZYSTKIE ŚRODKI KOMUNIKACJI PASAŻERSKIEJ
- PKP - CENTRALNY DWORZEC KOLEJOWY
- ISTNIEJĄCY WĘZEŁ AUTOSTRAD: A1 I A4
- ISTNIEJĄCY WĘZEŁ AUTOSTRADY A4
- PROJEKTOWANE WĘZŁY AUTOSTRAD Z DROGAMI GŁÓWNYMI
- PROJEKTOWANE WĘZŁY DTŚ I DK 88 (PEŁNE LUB NIEPEŁNE)
- PROJEKTOWANE WĘZŁY INNE
- PLANOWANE RONDA

ORIENTACJA

LOKALIZACJA PLANU W GRANICACH ZABRZA



LEGENDA DO LOKALIZACJI PLANU W MIEŚCIE

- granica Zabrza
- obszar planu
- granice dzielnic
- autostrada
- droga krajowa
- droga wojewódzka
- droga powiatowa
- droga gminna
- droga wewnętrzna

URZĄD MIEJSKI W ZABRZU

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

wydruk 2022.02.15